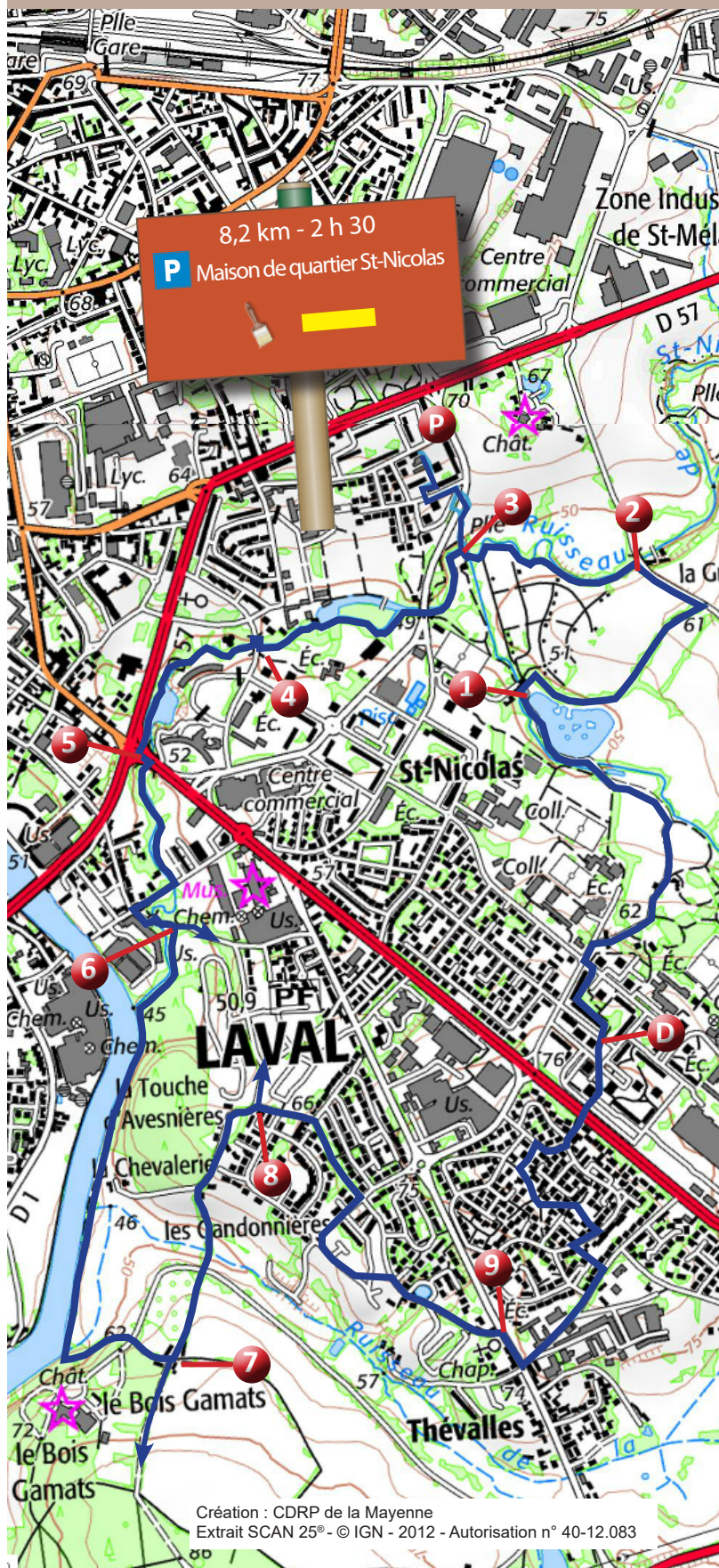


# Le circuit du ruisseau Saint-Nicolas

## Laval



- 0 km **D** Maison de quartier St-Nicolas: traverser le Bd Brune et suivre les allées. Prendre à gauche Bd Kellermann et à droite avenue Kléber puis traverser la plaine d'aventures (*tables de pique-nique*)
- 1,150 km **1** Tourner à droite dans le chemin des Hubaudières. Au chemin des Faluères, prendre à gauche une allée herbeuse longeant la route.
- 1,850 km **2** (*Vue sur le moulin de la Grenouillère à droite*). Longer le ruisseau St-Nicolas (*sur la gauche les jardins familiaux*)
- 2,300 km **3** Longer rive gauche le ruisseau, traverser le Bd Jourdan et continuer en face rive gauche (*tables pique-niques et vue sur le moulin de la Coconière avant la rue*).
- P** Maison de quartier du Pavement : descendre l'allée entre les immeubles, tourner à gauche dans la rue Faidherbe puis à droite traverser le parking ainsi que Bd Jourdan au passage piéton et rejoindre le point 3.
- 2,900 km **4** Tourner à droite rue Mac Donald, la traverser au passage piéton, prendre à gauche puis droite rive droite du Ruisseau.
- 3,350 km **5** Traverser le Bd Francis le Basser aux feux, faire quelques pas à gauche, franchir un portail, descendre des escaliers, longer le ruisseau et le traverser rue Adolphe Beek. Quitter la rue à gauche du Lactopole, traverser la passerelle.
- 4 km **6** Partir à droite, longer le ruisseau puis la Mayenne. Remonter à gauche le long de la clôture du château jusqu'à l'ancienne ferme du Bois Gamats. (*Tout droit : circuit du Bois Gamats*)
- 5,4 km **7** Traverser la cour vers la gauche, descendre un chemin creux, traverser la route et le ruisseau de la Chevalerie et remonter vers le lotissement. (*Circuit du Bois Gamats à droite*)
- 6,050 km **8** Prendre à droite chemin de la Touche et à droite l'avenue de la reine Jehane. Au rond-point tourner à gauche rue de la Rose Bleue et s'engager en face dans une ruelle. Tourner à droite rue Rivault de Florence qui se prolonge par un chemin sans issue jusqu'à l'église. (*Tout droit : circuit du Bois Gamats*)
- 7,050 km **9** Route d'Angers à droite puis à gauche la rue de la Commanderie, la quitter à gauche par une ruelle, rue Alfred de Vigny à droite et après quelques dizaines de mètres prendre à gauche des allées jusqu'à nouveau prendre à droite la rue Alfred de Vigny et en prolongement une voie sans issue. Traverser l'avenue de Tours aux feux ; Continuer en face par les marches pour rejoindre la maison de quartier St-Nicolas.
- 8,2 km **D** Maison de quartier Saint-Nicolas



# Le circuit du ruisseau Saint-Nicolas

## Laval

### A DECOUVRIR EN CHEMIN

#### Le quartier Saint-Nicolas

Il a été créé au cours des années 60 afin d'accueillir les jeunes familles venues s'installer et travailler à Laval. 2547 logements sur 75 ha sont prévus de même que tous les équipements nécessaires à la vie des habitants (écoles, crèches, magasins, piscine, église...). C'est un des plus grands projets d'urbanisme de la ville.



#### La plaine d'aventure

Elle est aménagée en 1978/1979 sur un terrain de 78 000 m<sup>2</sup>. Lieu de promenade, de rencontres, de jeux où la végétation joue un rôle important. Le centre de loisirs pour l'accueil des enfants y est installé.

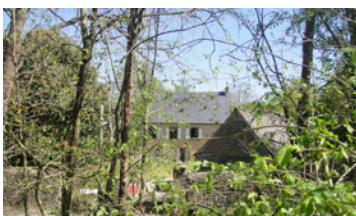


#### Le chemin de la Hubaudière

C'est le nom d'une exploitation agricole qui rappelle que c'était un lieu rural avant la transformation du site en ZUP.

#### La Grenouillère

C'est un ancien moulin qui appartenait aux seigneurs de la Coconnière, il est vendu comme bien national pendant la Révolution. Il reste en activité jusqu'à la fin du 19<sup>ème</sup> siècle et est transformé en maison d'habitation. Moulin à blé puis à tan au cours du 19<sup>ème</sup> siècle.



#### Les jardins familiaux

Ils sont créés au début des années 80 pour les habitants du Pavement et de Saint-Nicolas avec pour objectif d'aider les familles aux revenus modestes par la pratique du jardinage.

Cela représente 169 parcelles de 200 m<sup>2</sup> chacune.



#### Le moulin de la Coconnière

Il y avait 2 moulins à blé qui appartenait à la seigneurie de la Coconnière. Vendus comme biens nationaux, celui en aval reste dans la famille Rousseau de la Jarossais (propriétaire au 18<sup>ème</sup> siècle), celui en amont est acheté par Jacques Ruffin en même temps qu'une partie de la Coconnière. Au milieu de 19<sup>ème</sup> siècle, ce dernier fait partie de l'Hospice de la Coconnière (Les Petites Soeurs des Pauvres), il est détruit. Celui en aval est transformé en maison d'habitation en 1883 : c'est celui que l'on voit.



#### Le site de Saint-Nicolas

Au Moyen Age, y est installée la léproserie de Saint-Nicolas.

A la fin du 18<sup>ème</sup> et au début du 19<sup>ème</sup>, une blanchisserie est construite par Pierre Daguin.

En 1852, la famille Boissel crée une teinturerie qui devient un des

établissements les plus importants de la région au cours du 20<sup>ème</sup> siècle. Victor Boissel est maire de la ville de 1892 à 1919, il est aussi sénateur puis député.

En 1971/1972, est bâtie la Cité Administrative afin de regrouper tous les services de l'Etat. L'hôtel des Finances date de 1977.



#### Le site de la Fournière

Ce sont plusieurs siècles d'industrie textile : des blanchisseries puis au 19<sup>ème</sup> et début 20<sup>ème</sup> des filatures, des tissages, des teintureries dont celle d'Alphonse Beck (maire de Laval de 1933 à 1945).

André Besnier crée sa société laitière en 1947 qui devient Lactalis en 1999. Elle est toujours une société familiale qui a aujourd'hui une envergure internationale, grâce à de nombreux achats sur tous les continents. Il reste à la Fournière le siège social.

Le musée « Lactopôle » est inauguré en 1999. C'est un hommage au fondateur, ce musée raconte aussi l'histoire de l'entreprise et celle des produits laitiers.



#### Le site du Bois-Gamats

La première occupation connue date de l'époque gallo-romaine.

C'est pendant plusieurs siècles une seigneurie avec 5 exploitations agricoles appartenant aux seigneurs

du Bois-Gamats, ... la famille Marest, la famille Lefebvre La Falluère...

Le château est construit au 19<sup>ème</sup> siècle. Il est occupé par l'armée allemande pendant la seconde guerre mondiale.

#### Le quartier de Thévalles

Thévalles a abrité une commanderie des hospitaliers jusqu'à sa ruine à cause des guerres de religion du 16<sup>ème</sup> siècle. Il reste le bâtiment du domaine immédiat.

C'est un haut lieu de la poterie dès le 16<sup>ème</sup> siècle, remplacée par des fabriques de poterie, tuyaux, tuiles, briques au 19<sup>ème</sup> siècle

Aujourd'hui, c'est essentiellement une grande zone pavillonnaire bâtie dans les années 70 et 80 et terminée dans des années 2005 et suivantes.



Textes rédigés par Marie-Thérèse Houël.  
Crédit photos : Marie-Thérèse Houël, service du patrimoine de Laval, musée du Lactopôle D. Osso

Découvrez  
le patrimoine  
de la Mayenne

La Société d'Archéologie et d'Histoire de la Mayenne (SAHM) a pour but de contribuer à la connaissance de l'histoire et de la sauvegarde du patrimoine de la Mayenne

<http://histoire.mayenne>